



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1303

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως για διαπλάτυνση της οδού Σανταρόζα μεταξύ Αστιγγος και Νόρμαν, Ν. Αχαΐας. 1
- Αναγνώριση οδού εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Ρόδου ότι προϋπάρχει του 1923 και χαρ-
κτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. 2
- Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς ΝΗΣΙ, ΑΓΡΑ, ΠΕΡΑΙΑ, ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ Ν. Πέλλας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Χ 11844 (1)
- Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως για διαπλάτυνση της οδού Σανταρόζα μεταξύ Αστιγγος και Νόρμαν, Ν. Αχαΐας.
- Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ
- Έχοντας υπόψη:
1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχιών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δ.Ε.
 2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
 3. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 712/70 και εκείνες του 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.
 4. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Το Ν. 1232/82 περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 περίσχεδίων πόλεων καθώς και τις ίδιες των άρθρων 18, 19, 20, 21 και 22 του Δ/τος της 3.4.1929 περί ΓΟΚ.

8. Την παρ. 2 άρθρο 1 του Π. Δ/τος 443 ΦΕΚ 165/17.11.83 περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων, και επιβολής προκηπίων.

9. Το 12-2-1900 περί εγκρίσεως του σχ. πόλεως της περιοχής.

10. Τη Χ. 8448/84 απόφαση Νομάρχης Αχαΐας περί ανάθεσης άσκησης μέρους αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στον Προϊστάμενο Πολεοδομίας κ.λπ.

11. Το Χ.Ε. 207/30.9.86 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

12. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε στο απόσπασμα του πρακτικού 15/9.10.86, αποφασίζουμε:

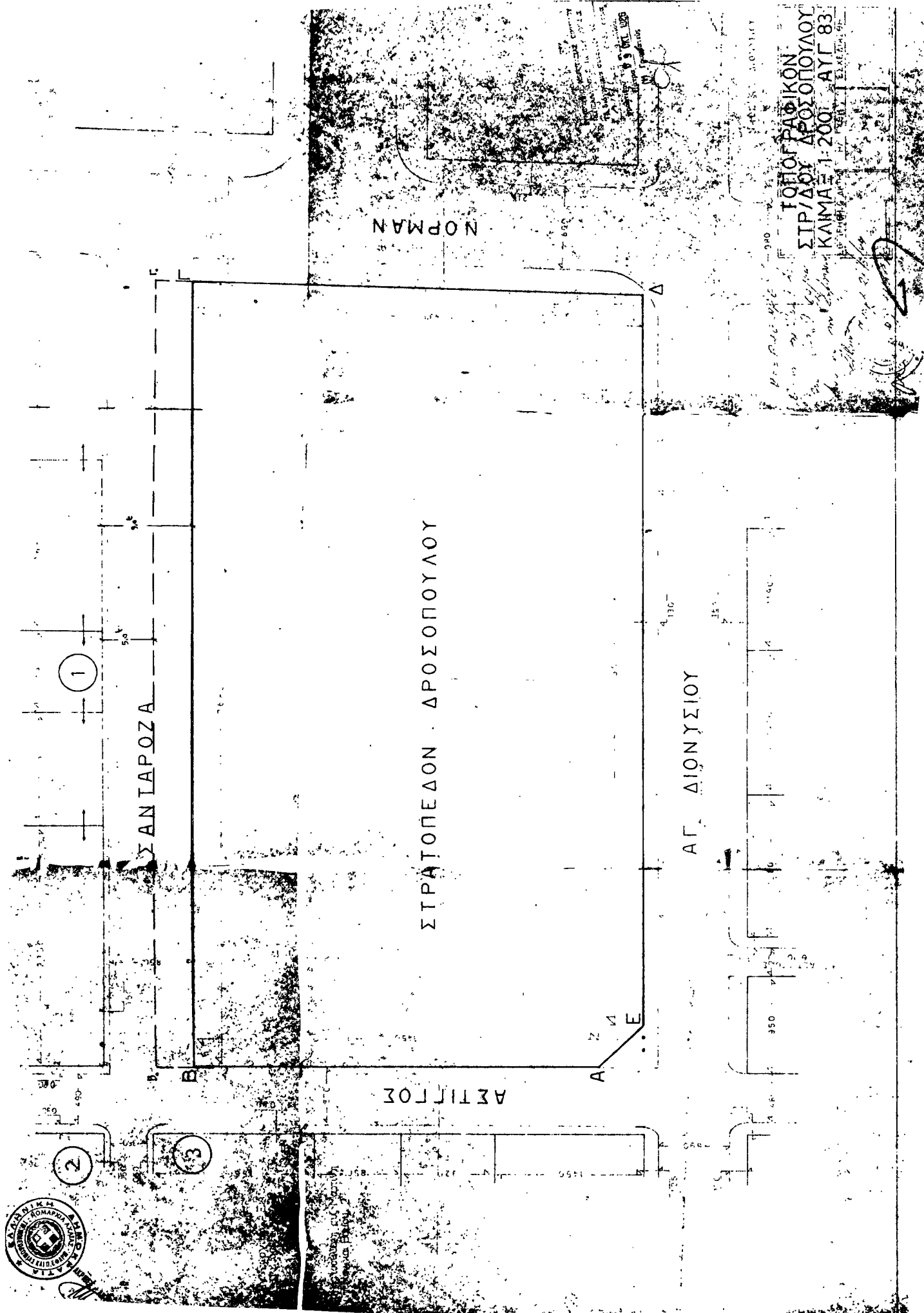
Τροποποιούμε το σχέδιο πόλεως για διαπλάτυνση τμήματος της οδού Σανταρόζα μεταξύ Αστιγγος και Νόρμαν από 5 σε 9 μέτρα όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα για το λόγο ότι η προτεινόμενη τροποποίηση γίνεται στο υπάρχον πλάτος του δρόμου που είναι πλατύτερο από το προβλεπόμενο.

Πάτρα, 5 Νοεμβρίου 1986

Με εντολή Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος α.α.

ΧΡ.ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ



(2)

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

1. Τις διατάξεις:

β) Του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3.200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρωσεως των διατάξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

ε) Του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ 137Α/26.7.85 και ειδικότερα το άρθρο 23 αυτού όπου προβλέπεται η σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

στ) Του Ν.Δ. 691/48 με το οποίο επεκτάθηκε η Πολεοδομική Νομοθεσία στη Δωδεκάνησο.

2. Το με αριθ. 5750/86 έγγραφο του ΤΠ και ΠΕ Ρόδου με το οποίο εισηγείται στο ΣΧΟΠ Ν. Δωδεκανήσου την αναγνώριση του δρόμου ως προϋφισταμένου του 1923 και τη διατήρησή του.

3. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Δωδεκανήσου (4η συνεδρίαση της 25.9.86).

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ. Μηχ. Γιάννη Κατωγά όπου φαίνεται η εις το θέμα αναφεραμένη οδός.

5. Το από 20.1.1956 (ΦΕΚ 36Δ-27.1.1956) Β.Δ. αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ρόδου, αποφασίζουμε

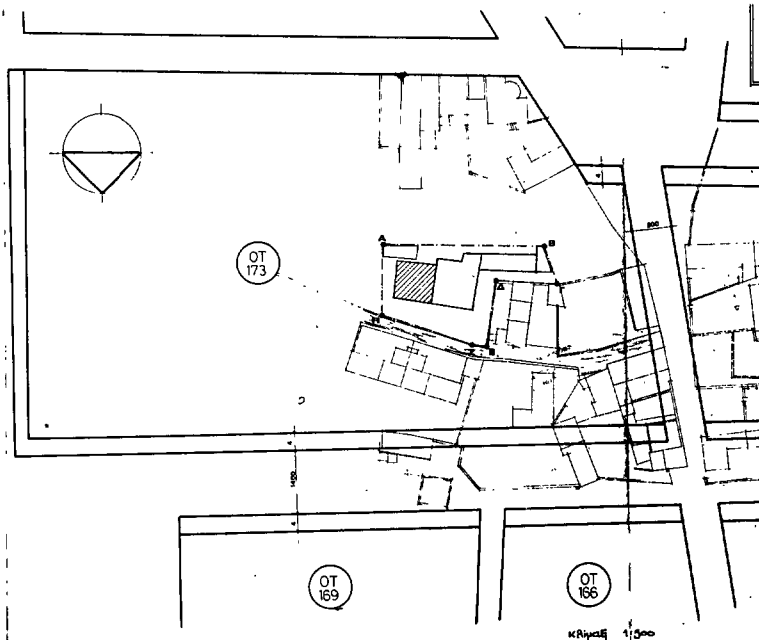
Αναγνωρίζουμε ότι η οδός που βρίσκεται στο Ο.Τ. 173 του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ρόδου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό που αναφέρεται στην παράγραφο 4 της παρούσας υπάρχει προ του 1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Ρόδος, 3 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ



Κτηματολογικά στοιχεία
τομής Μ. φύλλο 159
τάκελλος 6150.
μερίς V-1364A
συντάχουσαν Τόπου



1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/μια της 26.9.63 - Φακ 477 (24.10.63) - Τολμας *

Ε/δικ. πρόσωπο:	23,00 μ.	Ε/δικ. πρόσωπο:	0,00
Ε/δικ. παροχή:	20,00 μ.	Ε/δικ. παροχή:	42,00
Ε/δικ. εμπόρευμα:	300,00 μ.	Ε/δικ. εμπόρευμα:	130,00
Ε/δικ. λοιπά:	0,00		
Ε/δικ. οφειλόμενα:	2		
Ε/δικ. λοιπά:	0,00		

Προσδρ. Διεύ. πιν 26 1.79 - ΦΕΚ 132 Δ' (1.3.79) - Τμήμα V

2. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ Ρ.Γ/Ο.Γ

Τὸ σκεπτικὸν τοῦ ἐκείνου ἢ ἄλλα εἶναι ἀκατάλληλα, καὶ
τὰ αὐτὰ ἀκρίβεια. Ἄρα οὐκ ὑπάρχει ἐκείνου ὅτι ἢ ὅτι.

3. ΕΜΒΛΟ ΟΙΚΟΤΕΛΟΥ

₹. 577.30

4. ANALYSIS VARIOUSLY OPION

*Η παραπάνω υπογραφή του αλεξάνδρου που γίνεται ο αυτό το σκελετογράμμο με ιδιαιτερότητα (ΑΡΧΙΑΣΤΗΛΑ). Δηλαδή δι ένω υπογραφή το ένα είναι

၄
ဂဏန်း

[illegible]

Αριθ. οικ. 3857

(3)

Καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς ΝΗΣΙ, ΑΓΡΑ, ΠΕΡΑΙΑ, ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και ειδικότερα το άρθρο 37 αυτού.

3. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) για τον τρόπο καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους, όπως ισχύει.

4. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

5. Την απόφασή μας με αριθ. 296/28.1.1986 για την κατάταξη των οικισμών του Ν. Πέλλας, που έχουν πληθυσμό κάτω από 2000 κατοίκους σε κατηγορίες και καθορισμό ειδικών όρων δομήσεως.

6. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της απογραφής της ΕΣΥΕ.

7. Τις πράξεις γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού με αριθμούς 6/86, 100/86, 153/86, 54/86, 100/85, και 129/85.

8. Τις αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Άγρα 28/85, Νησιού 33/85, Περαίας 23/85, Προφ. Ηλία 31/85.

9. Το αριθ. ΔΕΠΜ/Φ.250.1/Ν.4277/6.10.86 έγγραφο της ΔΕΗ - Τομέας Έργων Αθήνα, με το οποίο ζητείται να μη περιληφθούν στα όρια του οικισμού Άγρα οι περιγραφόμενες σ' αυτό περιοχές για λόγους αντιπλημμυρικής προστασίας.

10. Τις πράξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85) ΓΟΚ/85, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών «Νησί, Άγρα, Περαία, Προφήτη Ηλία» του Ν. Πέλλας όπως αυτά φαίνονται στα σχετικά προτύπα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000, που συντάχθηκαν με βάση στοιχεία χαρτών και επί τόπου έλεγχο, θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 28.11.86 πράξη του και αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

2.1. Γενικοί όροι δόμησης:

2.1.1. Μέσα στα όρια των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) όπως ισχύει.

2.1.2. Ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας των γηπέδων που βρίσκονται μέσα στο ήδη εγκεκριμένο σχέδιο τριακόσια (300) τ.μ. για όλους τους παραπάνω οικισμούς.

2.1.3. Ελάχιστο εμβαδόν αρτιότητας των γηπέδων που βρίσκονται μέσα στα όρια των οικισμών αλλά έξω από τα εγκεκριμένα σχέδια, ή έξω από τα υφιστάμενα όριά τους για τους οικισμούς Νησί, Άγρα, Περαία 500 τ.μ. για τον οικισμό Προφήτη Ηλία 1000 τ.μ.

2.1.4. Κατά παρέκκλιση μέσα στα παραπάνω όρια των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γηπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.1985 Διατάγματος.

2.2. Ειδικοί όροι δόμησης:

Ειδικούς όρους δόμησης καθορίζουμε αυτούς που προβλέπονται από την 296/28 Ιανουαρίου 1986 απόφασή μας.

3. Κατατάσσουμε τους οικισμούς στις εξής κατηγορίες:

3.1. Ως προς τη θέση στον χώρο:

Νησί: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

Άγρα: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

Περαία: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

Προφήτη Ηλία: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός.

3.2. Ως προς το βαθμό προστασίας σύμφωνα με την 296/28 Ιαν. 1986 απόφασή μας.

3.3. Ως προς τη δυναμικότητα:

Νησί: Στάσιμος.

Άγρα: Στάσιμος.

Περαία: Στάσιμος.

Προφήτης Ηλίας: Στάσιμος.

3.4. Ως προς το βαθμό διασποράς:

Νησί: Συνεκτικός.

Άγρα: Συνεκτικός.

Περαία: Διάσπαρτος.

Προφήτης Ηλίας: Συνεκτικός.

3.5. Ως προς το μέγεθος:

Νησί: Μεσαίος.

Άγρα: Μεσαίος.

Περαία: Μεσαίος.

Προφήτης Ηλίας: Μεγάλος.

4.1. Πριν από οποιαδήποτε κατάταξη οικοπέδων μέσα στα όρια των οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το αρμόδιο Πολεοδομικό Γραφείο ή Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Νομού, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα ριζιζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ. 24.4.85

4.2. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

4.3. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85).

Για τον οικισμό Άγρα απόσταση των οικοδομών από τον άξονα της υφισταμένης εθνικής οδού: Για το προ του έτους 1923 τμήμα του οικισμού σύμφωνα με την 1620/74 απόφαση του Νομάρχη. Για το υπόλοιπο τμήμα 15 μ. από τον άξονα της Εθνικής οδού.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 25 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΑΚΡΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΦΑΙΡΟΤΩΝ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΝΗΣΙ"

ΚΛ: 1:5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ η τεθλασμένη γραμμή 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1. η οποία περιέχει με το όριο του υφιστάμενου οικισμού, όπως αυτό στα παλαιά σχέδια της υπηρεσίας 1:4.000, 1:8.000, 1:16.000, 1:32.000, 1:64.000, 1:128.000, 1:256.000, 1:512.000, 1:1.024.000, 1:2.048.000, 1:4.096.000, 1:8.192.000, 1:16.384.000, 1:32.768.000, 1:65.536.000, 1:131.072.000, 1:262.144.000, 1:524.288.000, 1:1.048.576.000, 1:2.097.152.000, 1:4.194.304.000, 1:8.388.608.000, 1:16.777.216.000, 1:33.554.432.000, 1:67.108.864.000, 1:134.217.728.000, 1:268.435.456.000, 1:536.870.912.000, 1:1.073.741.824.000, 1:2.147.483.648.000, 1:4.294.967.296.000, 1:8.589.934.592.000, 1:17.179.869.184.000, 1:34.359.738.368.000, 1:68.719.476.736.000, 1:137.438.953.472.000, 1:274.877.906.944.000, 1:549.755.813.888.000, 1:1.099.511.627.776.000, 1:2.199.023.255.552.000, 1:4.398.046.511.104.000, 1:8.796.093.022.208.000, 1:17.592.186.044.416.000, 1:35.184.372.088.832.000, 1:70.368.744.177.664.000, 1:140.737.488.355.328.000, 1:281.474.976.710.656.000, 1:562.949.953.421.312.000, 1:1.125.899.906.842.624.000, 1:2.251.799.813.685.248.000, 1:4.503.599.627.370.496.000, 1:9.007.199.254.740.992.000, 1:18.014.398.509.481.984.000, 1:36.028.797.018.963.968.000, 1:72.057.594.037.927.936.000, 1:144.115.188.075.855.872.000, 1:288.230.376.151.711.744.000, 1:576.460.752.303.423.488.000, 1:1.152.921.504.606.846.976.000, 1:2.305.843.009.213.693.952.000, 1:4.611.686.018.427.387.904.000, 1:9.223.372.036.854.775.808.000, 1:18.446.744.073.709.551.616.000, 1:36.893.488.147.419.103.232.000, 1:73.786.976.294.838.206.464.000, 1:147.573.952.589.676.412.928.000, 1:295.147.905.179.352.825.856.000, 1:590.295.810.358.705.651.712.000, 1:1.180.591.620.717.411.303.424.000, 1:2.361.183.241.434.822.606.848.000, 1:4.722.366.482.869.645.213.696.000, 1:9.444.732.965.739.290.427.392.000, 1:18.889.465.931.478.580.854.784.000, 1:37.778.931.862.957.161.709.568.000, 1:75.557.863.725.914.323.419.136.000, 1:151.115.727.451.828.646.838.272.000, 1:302.231.454.903.657.293.677.544.000, 1:604.462.909.807.314.587.355.088.000, 1:1.208.925.819.614.629.174.710.176.000, 1:2.417.851.639.229.258.349.420.352.000, 1:4.835.703.278.458.516.698.840.704.000, 1:9.671.406.556.917.033.397.681.408.000, 1:19.342.813.113.834.066.795.362.816.000, 1:38.685.626.227.668.133.590.725.632.000, 1:77.371.252.455.336.267.181.451.264.000, 1:154.742.504.910.672.534.362.902.528.000, 1:309.485.009.821.345.068.725.805.056.000, 1:618.970.019.642.690.137.451.610.112.000, 1:1.237.940.039.285.380.274.902.220.224.000, 1:2.475.880.078.570.760.549.804.440.448.000, 1:4.951.760.157.141.521.099.608.880.896.000, 1:9.903.520.314.283.042.199.217.776.179.2.000, 1:19.807.040.628.566.084.398.435.552.358.4.000, 1:39.614.081.257.133.168.796.871.112.716.8.000, 1:79.228.162.514.266.337.593.742.224.143.6.000, 1:158.456.325.028.532.675.187.484.448.287.2.000, 1:316.912.650.057.065.350.374.968.896.574.4.000, 1:633.825.300.114.131.000.749.937.792.114.888.8.000, 1:1.267.650.600.228.262.001.499.875.584.229.6.000, 1:2.535.301.200.456.524.002.999.751.169.459.2.000, 1:5.070.602.400.913.048.005.999.502.338.918.4.000, 1:10.141.204.800.182.609.011.999.004.677.837.6.000, 1:20.282.409.600.365.218.023.998.008.135.675.2.000, 1:40.564.819.200.730.436.047.996.016.271.351.2.000, 1:81.129.638.400.146.072.094.992.032.542.702.4.000, 1:162.259.276.800.292.144.188.984.064.108.404.8.000, 1:324.518.553.600.584.288.377.968.216.216.16.000, 1:649.037.107.200.116.576.755.936.432.432.32.000, 1:1.298.074.214.400.233.152.151.872.864.864.64.000, 1:2.596.148.428.800.466.304.303.744.172.172.128.000, 1:5.192.296.857.600.932.608.607.488.344.344.256.000, 1:10.384.593.715.200.186.417.214.976.688.688.512.000, 1:20.769.177.430.400.372.834.429.952.137.636.1024.000, 1:41.538.354.860.800.745.668.859.904.275.275.2048.000, 1:83.076.709.721.600.149.133.719.808.550.550.4096.000, 1:166.153.419.443.200.298.267.439.616.110.110.8192.000, 1:332.306.838.886.400.596.534.879.232.220.220.16384.000, 1:664.613.677.772.800.1193.069.758.464.440.440.32768.000, 1:1.329.227.355.545.600.2386.139.516.928.880.880.65536.000, 1:2.658.454.711.091.200.4772.278.033.856.176.176.131072.000, 1:5.316.909.422.182.400.9544.556.067.712.352.352.262144.000, 1:10.633.818.844.364.800.19089.112.134.424.704.704.524288.000, 1:21.267.637.688.729.600.38178.224.268.848.140.140.1048576.000, 1:42.535.275.377.459.200.76356.448.537.696.280.280.2097152.000, 1:85.070.550.754.918.400.152712.896.1075.392.560.560.4194304.000, 1:170.141.101.509.836.800.305425.792.2150.784.112.112.8388608.000, 1:340.282.203.019.673.600.610851.584.4301.568.224.224.16777216.000, 1:680.564.406.039.347.200.1221703.168.8603.136.448.448.33554432.000, 1:1.361.128.812.078.694.400.2443406.368.17206.272.896.896.67108864.000, 1:2.722.257.624.149.388.800.4886812.736.34412.544.1792.1792.134217728.000, 1:5.444.515.248.298.777.600.9773625.472.68825.088.3584.3584.268435456.000, 1:10.889.030.496.597.555.200.19547250.944.137650.176.176.536870912.000, 1:21.778.060.992.119.511.400.39094501.888.275300.352.352.1073741824.000, 1:43.556.121.984.239.022.800.78189003.776.550600.704.704.2147483648.000, 1:87.112.243.968.478.045.600.156378007.552.1101200.140.140.4294967296.000, 1:174.224.487.936.956.091.200.312756015.104.2202400.280.280.8589934592.000, 1:348.448.975.872.191.182.400.625512030.208.4404800.560.560.17179869184.000, 1:696.897.951.744.382.364.800.1251024060.416.8809600.112.112.34359738368.000, 1:1.393.795.903.488.764.729.600.2502048120.832.17619200.224.224.68719476736.000, 1:2.787.591.806.976.152.949.200.5004096240.166.35238400.448.448.13743893472.000, 1:5.575.183.613.952.305.898.400.1000819248.332.70476800.896.896.27487786944.000, 1:11.150.367.227.904.611.796.800.2001638496.665.408153600.1792.1792.54975573888.000, 1:22.300.734.455.808.122.393.600.4003276992.330.816307200.3584.3584.109951147776.000, 1:44.601.468.911.616.244.787.200.8006553984.661.632614400.7168.7168.219902295552.000, 1:89.202.937.823.232.489.574.400.16013107968.1323.2641228800.14336.14336.439804591104.000, 1:178.405.875.646.464.979.148.800.32026215936.2646.5282457600.28672.28672.879609182208.000, 1:356.811.751.292.928.195.897.600.64052431872.5293.0564915200.57344.57344.175921836416.000, 1:713.623.502.585.856.391.795.200.128104863744.10586.1129822400.114688.114688.35184367232.000, 1:1.427.247.005.171.712.783.590.400.256209727488.21172.2259644800.229376.229376.70368734464.000, 1:2.854.494.010.343.424.156.718.800.512419454976.42344.4519289600.458752.458752.140737468928.000, 1:5.708.988.020.686.848.313.437.600.1024838909952.84688.9038579200.917504.917504.281474937856.000, 1:11.417.976.041.373.696.626.875.200.2049677819904.169376.1837116800.1835008.1835008.562949875712.000, 1:22.835.952.082.747.392.125.375.400.4099355639808.338752.3674233600.3670016.3670016.1125899751424.000, 1:45.671.904.165.494.784.250.750.800.8198711279616.677504.7348467200.7340032.7340032.2251799502848.000, 1:91.343.808.330.989.568.501.500.16397422559232.1355008.14696934400.14680064.14680064.4503599005696.000, 1:182.687.616.661.979.137.000.32794845118464.2710016.29393868800.29360128.29360128.9007198011392.000, 1:365.375.233.323.958.274.000.65589690236928.5420032.58787737600.58720256.58720256.18014396022784.000, 1:730.750.466.647.916.548.000.131179380473856.10840064.117575475200.117440512.117440512.36028792045568.000, 1:1.461.500.933.295.832.1096.000.262358760947712.21680128.235150950400.235281024.235281024.72057584091136.000, 1:2.923.001.866.591.664.2192.000.524717521895424.43360256.470301900800.470562048.470562048.144115168182272.000, 1:5.846.003.733.183.328.4384.000.1049435043790848.86720512.940603801600.941124096.941124096.288230336364544.000, 1:11.692.007.466.366.656.8768.000.2098870087581696.173441024.1881207603200.1882248192.1882248192.576460672729088.000, 1:23.384.014.932.733.312.17536.000.4197740175163392.346882048.3762415206400.3764496384.3764496384.115292134545824.000, 1:46.768.029.865.466.624.35072.000.8395480350326784.693764096.7524830412800.7528992768.7528992768.230584269091648.000, 1:93.536.059.730.933.248.70144.000.16790960700653568.1387528192.15049660825600.15057985536.15057985536.461168538183296.000, 1:187.072.119.461.866.496.140288.000.33581921401307136.2775056384.30099321651200.30115971072.30115971072.922337076366592.000, 1:374.144.238.923.733.992.280576.000.67163842802601472.5550112768.60198643302400.60231942144.60231942144.1844674152733184.000, 1:748.288.477.847.467.984.561152.000.134327685605202944.1110022528.120397286604800.120463884288.120463884288.3689348305466368.000, 1:1.496.576.955.694.935.968.1.122.304.000.268655371210405888.2220045056.240794572800.240927768576.240927768576.7378696610932736.000, 1:2.993.153.911.389.871.936.2.244.608.000.537310742420811776.4440091136.481589145600.481855537152.481855537152.14757393221865536.000, 1:5.986.307.822.779.743.872.4.489.216.000.1074621484841623552.8880182272.963178291200.963611074304.963611074304.29514786443731072.000, 1:11.972.615.645.559.487.744.8.978.432.000.2149242969683247104.1776036544.192636582400.1927222148608.1927222148608.59029572887462144.000, 1:23.945.231.291.119.975.489.17.956.864.000.4298485939366494208.3552073088.485273164800.4855444297216.4855444297216.14757393221865536.000, 1:47.890.462.582.239.950.978.35.913.728.000.8596971878732988416.7104146176.770546329600.7710888594432.7710888594432.230584269091648.000, 1:95.780.925.164.479.901.1956.71.827.456.000.1719394375746597632.1420828352.154109265800.154217771888.154217771888.461168538183296.000, 1:191.561.850.328.959.802.3913.43.654.912.000.3438788751493195264.2841656704.308218531600.308435543776.308435543776.922337076366592.000, 1:383.123.700.657.919.604.7826.86.309.824.000.6877577502986390528.5683313408.616437063200.616871087552.616871087552.1844674152733184.000, 1:766.247.401.315.839.208.15653.72.619.648.000.13755155005972781056.11366627136.123287402600.123374805408.123374805408.3689348305466368.000, 1:1.532.494.802.631.678.416.31.307.472.000.27510310011945562112.22733254272.246574805200.246749610816.246749610816.7378696610932736.000, 1:3.064.989.605.263.356.832.62.614.944.000.55020620023891124224.45466508544.493149605400.493399221632.493399221632.14757393221865536.000, 1:6.129.979.210.526.713.664.125.229.888.000.110041240047782248448.90933017088.986299210800.986598443264.986598443264.29514786443731072.000, 1:12.259.958.421.053.427.328.250.459.776.000.22008248009556449696.18186634176.1972598421600.197519684528.197519684528.59029572887462144.000, 1:24.519.916.842.106.854.656.500.919.552.000.44016496019112899392.36373268352.404519684200.404759369056.404759369056.14757393221865536.000, 1:49.039.833.684.213.709.312.1000.1119.104.000.88032992038225798784.72746536704.809039368400.809278736112.809278736112.230584269091648.000, 1:98.079.667.368.427.418.624.2000.2238.208.000.17606598407645159568.14549307392.161807873600.1619615472224.1619615472224.461168538183296.000, 1:196.159.334.736.854.837.248.4000.4476.416.000.35213196815290319136.29098614784.323615747200.323723094448.323723094448.922337076366592.000, 1:392.318.669.472.169.675.496.8000.8952.832.000.70426393630580638272.58197229568.647231484800.647446188864.647446188864.1844674152733184.000, 1:784.637.338.944.339.351.992.16000.17905.664.000.140852787261161274544.11639445776.129447377600.129494755328.129494755328.3689348305466368.000, 1:1.569.274.677.888.678.703.984.32000.35811.328.000.281705574522322549088.23278891552.258894753600.258989510656.258989510656.7378696610932736.000, 1:3.138.549.355.776.137.406.784.64000.71622.656.000.5634111490446450976.46557783104.517789507200.517979021312.517979021312.1844674152733184.000, 1:6.277.098.711.552.274.813.568.128000.143245.312.000.11268222980892901952.93115566208.103577801400.103655802240.103655802240.29514786443731072.000, 1:12.554.197.423.104.548.627.136.256000.286490.624.000.22536445961785803904.186231132416.207155602800.207271604480.207271604480.59029572887462144.000, 1:25.108.394.846.208.109.255.272.512000.572981.248.000.45072891923571607808.372462264832.414311205600.414422401120.414422401120.14757393221865536.000, 1:50.216.789.692.416.218.510.544.1024000.1.145.696.000.90145783847143215616.

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΕΛΛΗΝΑ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ, ΛΑΙ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΕΠΙΘΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, "ΑΓΡΑΣ"

1: 5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ η τετραμερής γραμμή
1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-
17-18-19-20. Οριοθετεί των εδαφών των
εδαφών 82 παραρτημάτων

Απόσταση οριοθύνων από τον άξονα της οριζομενής εδνικής οδού: Για
το από τον 17-18 τμήμα του οριζομενής εδαφού με την 150/16
απόσταση του Νότιου: Για το υπόλοιπο τμήμα 15 μ. από τον
άξονα της εδνικής οδού

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Εκεί που είναι: ούτε περιεστ-
εως ούτε περιεστ-εως περιεστ-εως
εδαφών εδαφών: περιεστ-εως
εδαφών: περιεστ-εως

ΕΛΛΗΝΙΣΤΟ ΕΜΒΛΩΣΗ ΑΡΤΙΣΤΗΝ

300 τ.μ. γύρω από το 2-3 άξονα που οριοθετείται με την 150/16 εδνική οδού

300 τ.μ. στο υπόλοιπο τμήμα της εδνικής οδού στο άξονα του οριζομενής

Κατά τα λοιπά εδαφών οι εδνικές οδού 11. 24. 4. 1985 (από τον 17-18)
και η 240/18-1-86 εδαφών του Νότιου (150/16)

Το εμβαδόν αυτό ενοθεύει την 3857/1986
απόφαση του Νομαρχικού Πέλλας για την οριοθέτηση των
οριζομενών "ΑΓΡΑΣ"

ΕΣΩΤΕΡΟ 18 Νοεμβρίου 1986

ΕΛΕΓΧΟΝΤΕΣ

ΕΣΩΤΕΡΟ 18-11-86

ΕΣΩΤΕΡΟ 18-11-86



Ελένη Χυρηνίδου
Μητ. ΠΕΔ με Χ.Ε.



ΟΝΟΜΑΣΙΕΣ ΣΤΗΜΕΙΩΝ

1. Β.Δ. χωρία οικίας Πέτρου του Ευσταθίου
2. Β.Δ. χωρία οικίας Τζωλίου Γεωργίου του Κωνσταντίνου
3. Β.Δ. χωρία οικίας Ζουμπουλή Ελένης ευφ. Κωνσταντίνου
4. Β.Δ. χωρία οικίας Χόντσα Δημητρίου του Ευαγγέλου
5. Β.Δ. χωρία αποθήκης αβών Παπαίου (ελνρ. Βασιλείου)
6. Β.Δ. χωρία αποθήκης-σταύλου Μοζίνου Γεωργίου του Πέτρου
7. Β.Δ. χωρία κτίσματος βορείως του νεοποταφείου
8. Β.Δ. χωρία περιφράξεως νεοποταφείου
9. Επὶ της παλαιάς κοίτης Εδέσσας σε απόσταση 150μ από την διασταύρωση Γ
10. Επὶ του Β.Δ. ορίου της Εδνικής οδού στην πλμ. θέση 4+100
11. Επὶ του Β.Δ. ορίου της Εδνικής οδού στην πλμ. θέση 4+300
12. Β.Δ. : χωρία παλαιού νεοποταφείου
13. Επὶ του άξονος της οδού Ι σε απόσταση 80μ από την Εδνική οδού
14. Επὶ του άξονος της οδού ΙΙ σε απόσταση 100μ από την Εδνική οδού
15. 16. Εδρεία 15-16 παραρτήματα πρὸς τον άξονα της διαμυγας σε από-
σταση 30 μ.
16. Επὶ του άξονος της οδού ΙΙΙ σε απόσταση 30μ από τον άξονα της διαμυγας. Σημείο 15 σε απόσταση 150μ από το σημείο 16
17. Επὶ του άξονος της οδού ΙΙΙ σε απόσταση 180μ από το σημείο 16
18. 19. Εδρεία 18-19 παραρτήματα πρὸς τον άξονα της παλαιάς κοίτης του Εδέσσας σε απόσταση 70μ. Το σημείο 18 σε απόσταση 110μ από το σημείο 17. Το σημείο 19 σε απόσταση 240μ από το σημείο 18

ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ

ΤΗΤΗΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ, ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΝ ΦΑΡΜΟΓΕΝ

ΟΡΙΘΜΕΤΗΣΗ ΟΙΚΕΙΣΜΟΥ "ΠΕΡΑΙΑ"

LA. 4.5.000

УПСУ
ЗНХ
ИИ
МН
А

ΟΡΓΟ ΟΙΚΕΙΣΜΟΣ η εδωλασμένη γραμμή 1.23-
4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-
-1 γεν. φυμμή της το οριο του εφεξής του
εξέδου, εκτός από τα τμήματα υπέρ της επιρικής
13-15, 1-5 όπου καθορίζεται πως γίνεται στο
διαγράμμα.

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ὄχι ἐν ὅτῳ πῶρο. οὐτε περιεστει-

βυθὸς προκύβας· ἐνδιαφέρον

infectious diseases

βιωματικότητα: βιταϊσμός

www.meraki.gr

www.meraki.gr

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ (ΙΤΥΕ ΔΕΠΠΕ)
ΛΕΩΝΕΙΟΝ ΣΟΦΙΑΣ 15701
ΑΘΗΝΑ

300 Τ.Μ. μέσα στο εκπαιδευτικό σχέδιο

500 Τ.Μ. στα υπολίκια χημεία μέσα στο όριο του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του π.δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/Δ/85) και η 296/28-1-86 απόφαση του Νομάρχη Πέλλας.

Το σχεδιάγραμμα αυτό συνοδεύει την
απόφαση του Νομάρχη Πέλλας για την
οριστική «ΠΕΡΑΙΛ»

3857/1986

Edessa 18 Novbr 1986

9
7
+
0
+
P
0
A
0

Organisationsleiter T. J. C. N. E.

ЭЛХӨНЭ

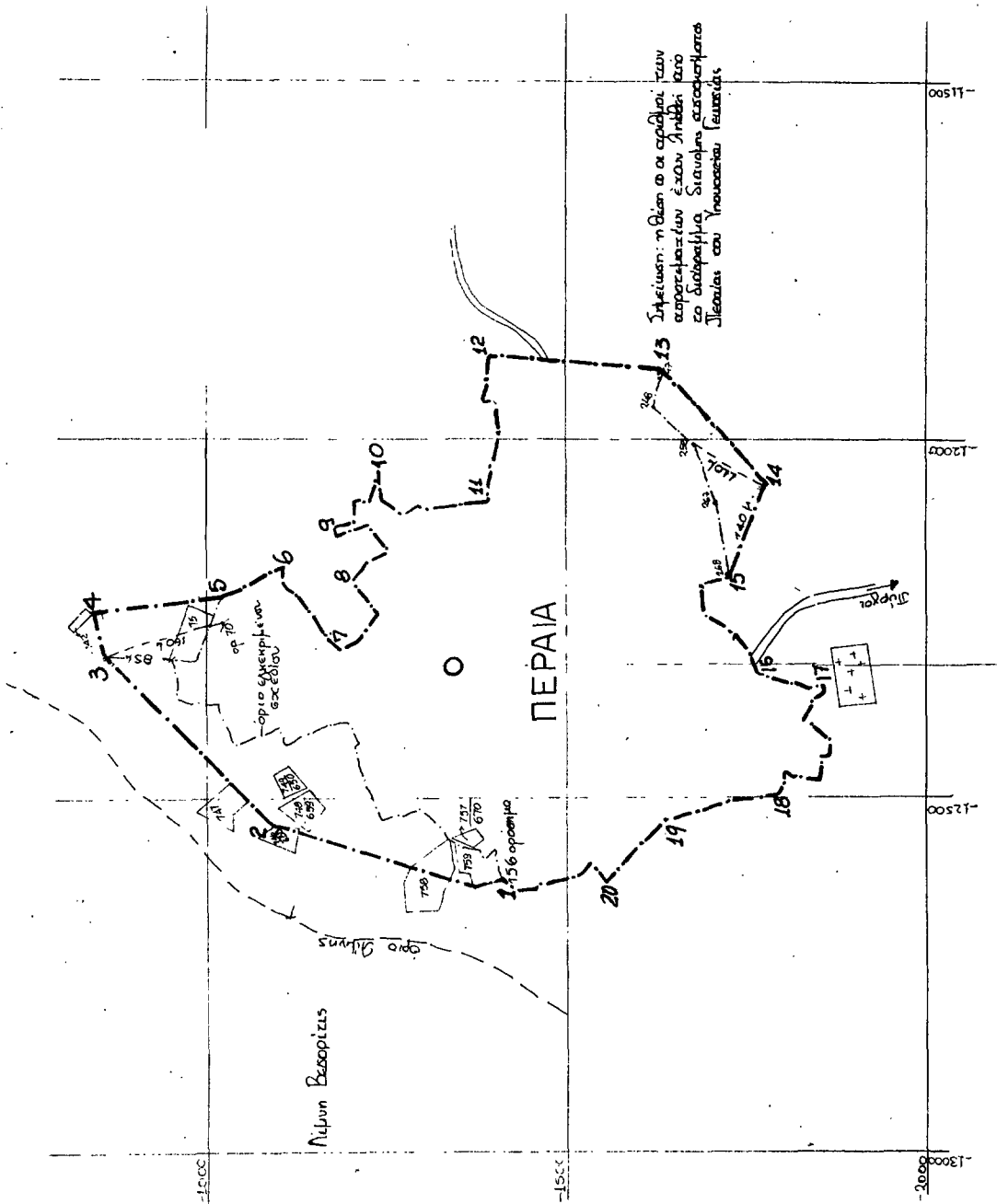
Case 18-11-86

CA

11

1800

8.11.34 630



Αριθ. ΤΠ 8995

(6)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Ζαλόγγου και Αμαλίας στην Λαμία Ν. Φθ/δας ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την 23/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΥΧΟΠ.

2. Την από 10.1.86 αίτηση του Δημοσθένη Κουτρουμάνου.

3. Το αριθμ. 1522/23.11.1917 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Λαμίας από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) Ζαλόγγου και της οδού Αμαλίας πριν από το 1923.

Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ιωάννη Τσιτούρα.

Το από 26.9.39 ρυμοτομικό σχέδιο Λαμίας στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός.

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Ζαλόγγου και οδού Αμαλίας στη Λαμία υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτ. Μηχανικού Ι. Τσιτούρα με τα στοιχεία Χ1, Χ2, Ι4, Θ1, Θ2, Θ3, Η1, Η2, Η3, Η4, Η5, Η6, Ζ2, Ζ1, Ε6, Ε5, Ε4, Ε3, Ε2, Ε1, Δ4, Δ3, Γ4, Γ3μ, Γ2, Β3 από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 18 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
Γ. ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

